Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

31.03.2023 № 59.1/117

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.12.2011 № 423-ФЗ «О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», приказом заместителя Министра обороны Российской Федерации от 21.02.2023 № 169 «О передаче объектов недвижимого имущества в собственность муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» Ростовской области» прошу включить на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Петров И.В.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону А.В. Логвиненко

Овчинников Юрий Владимирович
+7 (863) 240-60-30

Ростовская-на-Дону
городская Дума
вх. № 669
«04» 04 2023 г.

проект

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА
СЕДЬМОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ №

_____2023 Заседание №

Об утверждении перечня
имущества, предлагаемого
к передаче из федеральной
собственности в муниципальную
собственность города
Ростова-на-Дону

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.12.2011 № 423-ФЗ «О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», приказом заместителя министра обороны Российской Федерации от 21.02.2023 № 169 «О передаче объектов недвижимого имущества в собственность муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» Ростовской области», руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

Р Е Ш И Л А:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону, согласно приложению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление казной города Ростова-на-Дону» провести организационные мероприятия для передачи из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону на безвозмездной основе недвижимого имущества согласно приложению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону З.В. Неярохина

Визируют:

И.о. директора МКУ «Управление казной города Ростова-на-Дону» О.В. Долгова

И.о. директора Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону И.В. Смирягина

И.о. заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике Ю.В. Овчинников

Начальник правового управления Администрации города Ростова-на-Дону Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону по организационно-правовым и кадровым вопросам А.Г. Новицкий

Проект вносит
МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»

Исп. Хренкова Т.О.
(863) 240 67 53

проект

Приложение
к решению городской Думы
седьмого созыва
от _____ № _____

Перечень
имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности
в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	105066, г. Москва, ул. Спартаковская, 2Б, ИНН 7729314745	Тепловые сети	г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 143/5	кадастровый номер: 61:44:0080602:5302, протяженность 21 м
2.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-	105066, г. Москва, ул. Спартаковская, 2Б, ИНН 7729314745	Внутриплощадочные сети канализации	г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район	кадастровый номер: 61:44:0000000:173507, протяженность 89 м

	коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации				
3.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	105066, г. Москва, ул. Спартаковская, 2Б, ИНН 7729314745	Внутриплощадочные сети теплоснабжения	г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка № 140 Ростовской-на-Дону КЭЧ	кадастровый номер: 61:44:0082615:4569, протяженность 1771 м
4.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	105066, г. Москва, ул. Спартаковская, 2Б, ИНН 7729314745	Внутриплощадочные сети теплоснабжения	г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка № 140 Ростовской-на-Дону КЭЧ	кадастровый номер: 61:44:0082615:4571, протяженность 1416 м

Исп. Хренкова Т.О.
(863) 240 67 53

5.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	105066, г. Москва, ул. Спартаковская, 2Б, ИНН 7729314745	Внутриплощадочные сети ливневой канализации	г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка № 140 Ростовской-на-Дону КЭЧ	кадастровый номер: 61:44:0082615:4572, протяженность 4980 м
6.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	105066, г. Москва, ул. Спартаковская, 2Б, ИНН 7729314745	Внутриплощадочные сети ливневой канализации	г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка № 140 Ростовской-на-Дону КЭЧ	кадастровый номер: 61:44:0082615:4574, протяженность 3325 м
7.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное	105066, г. Москва, ул. Спартаковская, 2Б, ИНН 7729314745	Ливневой коллектор к ЛОС	г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка № 140 Ростовской-на-Дону КЭЧ	кадастровый номер: 61:44:0082615:4622, протяженность 118 м

	управление» Министерства обороны Российской Федерации				

И.о. директора Муниципального казенного учреждения «Управление казной города Ростова-на-Дону» О.В. Долгова

Исп. Хренкова Т.О.
(863) 240 67 53

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону»

На рассмотрение выносится вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону», в состав которого входят:

1. Объекты, расположенные по адресу: г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 143/5:

- тепловые сети протяженностью 21 м;
- внутриплощадочные сети канализации протяженностью 89 м.

2. Объекты, расположенные по адресу: г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка № 140 Ростовской-на-Дону КЭЧ:

- внутриплощадочные сети теплоснабжения протяженностью 1771 м и 1416 м;
- внутриплощадочные сети ливневой канализации протяженностью 4980 м и 3325 м, ливневой коллектор к ЛОС протяженностью 118 м.

Указанные объекты принадлежат на праве собственности Российской Федерации, предоставлены на праве оперативного управления Федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 08.12.2011 № 423-ФЗ «О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) издан приказ заместителя министра обороны Российской Федерации от 21.02.2023 № 169 «О передаче объектов недвижимого имущества в собственность муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» Ростовской области» (далее – Приказ).

Согласно части 2 статьи 2 Федерального закона военное недвижимое имущество безвозмездно передается в собственность городского округа с учетом функционального назначения такого имущества и положений статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с которыми в собственности муниципальных образований может находиться имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения, в том числе для организации теплоснабжения, водоснабжения населения и водоотведения.

В соответствии с Приказом к передаче в муниципальную собственность предлагаются сооружения водоотведения и теплоснабжения, обеспечивающие водоотведение и теплоснабжение населения города.

Также согласно Приказу к передаче в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону предлагаются внутриплощадочные сети водоснабжения протяженностью 45 м, расположенные по адресу: г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 143/5. Однако, данные сети водоснабжения технологически связаны с водопроводной насосной станцией, находящейся в ведении министерства обороны Российской Федерации, которая не указана в Приказе и к передаче в муниципальную собственность не предлагается.

Таким образом, оформление в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону внутриплощадочных сетей водоснабжения, расположенных по адресу: г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 143/5, будет возможно после издания приказа заместителя министра обороны Российской Федерации о передаче в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону указанной водопроводной насосной станции.

На основании изложенного подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону» в отношении сооружений теплоснабжения и водоотведения, расположенных по адресам: г. Ростов-на-Дону, ул. Таганрогская, 143/5 и в районе военного городка № 140 Ростовской-на-Дону КЭЧ (мкр. Суворовский).

И.о. директора МКУ «Управление
казной города Ростова-на-Дону» О.В. Долгова